

TERVETULOA KUUSI-RUKA 6:n VIERAAKSI

Tähän mökkikansioon on kerätty hyödyllistä tietoa ja toimintaohjeita, jotta lomasi sujuisi turvallisesti ja parhaissa mahdollisissa tunnelmissa.

Toivomme, että viihdytte mökillämme!

Isännät



www.kuusiruka6.com
<https://www.facebook.com/kuusiruka6/>

Yleinen hätänumero

112

GPS-koordinaatti

N 66°09.579', E 029°06.717'

Osoite

**As Oy Kuusi-Ruka
Topinranta 2 as 6
(Kuusi-Ruka 6)
93825 Rukatunturi**

Huolto ja päivystys

Ruka911

Puh: +358 40 59 66 911 (Päivystys 24/7)

Email: info@ruka911.fi

Web: <http://www.ruka911.fi>

Lisätietoja:

<http://www.kuusiruka6.com>

YHTEYSTIETOJA

Vuokraus

Member Plus / Tradenomit

Email: info@memberplus.fi

Internet: www.memberplus.fi

Huoltopalvelut

Ruka911

Puh: +358 40 59 66 911 (Päivystys 24/7)

Email: info@ruka911.fi

Web: <http://www.ruka911.fi>

Mökin isäntä

Pasi Lehtiniemi

Puh. +358 50 5151773

Email: kuusiruka6@gmail.com

Web: <http://www.kuusiruka6.com>

Kiinteistön isännöitsijä

Realia Isännöinti Oy

Hanne-Mari Lausmaa

Puh: +358 10 228 8092

Email: hanne-mari.lausmaa@realia.fi

Taksikeskus Kuusamo-Ruka Rukan Taksi ja Huoltopalvelu

Puh. +358 100 84200

Puh. +358 8 868 1222

INFO / Ruka

Kauppakeskus Kumpare

Puh. +358 8 8600 200

Email: info@ruka.fi

Internet: <http://www.ruka.fi> / <http://ski.ruka.fi>

INFO / Kuusamo

Matkailukeskus Karhuntassu

Puh. +358 (0)306 502 540

Email: info@kuusamo.fi

Polttopuut

Taito Visakova

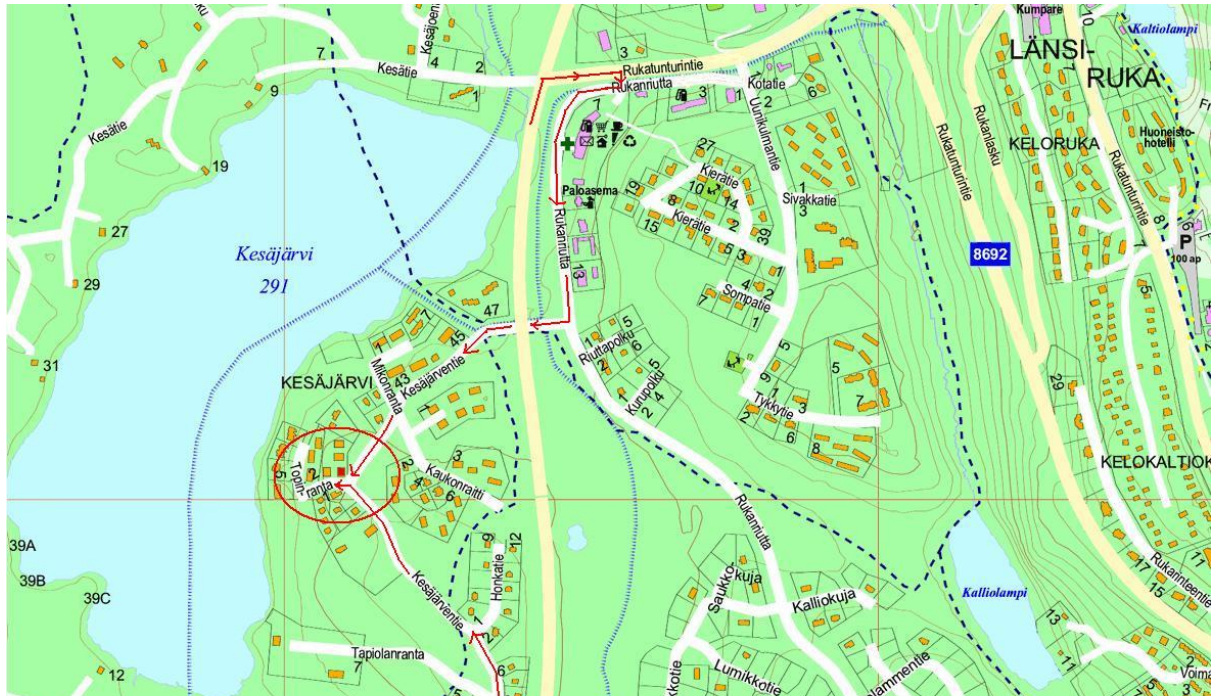
Puh. +358 40 726 7054

SOITA SUORAAN JOS POLTTOPUUT UHKAAVAT
LOPPUA!

Koodi: "Kuusi-Ruka 6"

SIJAINTI JA AJO-OHJE

- GPS: N 66°09.579', E 029°06.717'


YLEISTÄ

- **TULO/LÄHTÖ: Vaihtopäivä on LAUANTAI.**
- Mökistä on **poistuttava LA klo 12:00 mennessä** ja seuraavat vieraat pääsevät **sisään LA klo 16:00 alkaen.**
- **Tarkistuskäynti** ja huolto suoritetaan viikkovarauksen päätyttyä lauantaisin klo 12:00-16:00 välissä, jolloin mökissä ei voi oleskella.
- **Tupakointi huoneistossa on kielletty**
- **Lemmikkieläinten tuominen huoneistoon on kielletty**
- Vältä kävelemistä ulkokengillä tai monoilla mökin sisällä
- **Tarkista tullessasi, että kaikki on kunnossa**
- **Raportoi välittömästi mahdollisista puutteista, ongelmista tai rikkoutuneista tavaroista** Ruka911 huoltoon (puh. +358 40 59 66 911)
- **SIIVOUS: Mökki tulee siivota itse ennen lähtöä.** Jätä mökki sellaiseen kuntoon, että seuraavan tulijan on mukava tulla ja asettua suoraan positiiviseen lomamoodiin. Kiinnitä erityistä huomiota keittiön, saunan ja kylpyhuoneen sekä lasipintojen siisteyteen. Imuroi ja pyyhi lattiat, sekä varmista että tiskit on pesty, jääkaappi tyhjä ja roskat viety pois.
Mikäli huoneisto joudutaan siivomaan päivystyksenä vuokralaisen puutteellisen siivouksen jälkeen, siivousmaksu 180 €.
- Mökkiin liittyviä toiveita ja palautetta voi lähettää osoitteeseen kuusiruka6@gmail.com

LISÄMAKSULLISET HUOLTOPALVELUT

- **Tilataan omalla nimellä Ruka911 –palvelusta**
Puh: +358 40 59 66 911 (Päivystys 24/7)
Email: info@ruka911.fi
- Liinavaatesetti etukäteen toimitettuna **15 €/hlö**
- Liinavaatesetti etukäteen toimitettuna ja pedattuna **17 €/hlö**
- Liinavaatesetin pikatoimituslisä 40,00 €/kuljetus + liinavaatemaksu henkilömäärän mukaisesti
- Loppusiivous etukäteen tilattuna **90€**
- Mikäli loppusiivous tilataan alle 48 tuntia lähdestä 135€ (50% korotus)
- Mikäli huoneisto joudutaan siivoamaan päivystyksenä vuokralaisen puutteellisen siivouksen jälkeen 180 € (100% korotus)

MÖKIN AVAIN

- Avain säilytetään ulkopuolella olevassa numerolukolla varustetussa avainboksissa.
- Numerokoodin hallinnasta Memberplus -palvelu (ilmoitetaan varauksen vahvistuksen yhteydessä).
- Hätätapauksessa oven avauksen voi tilata Ruka911 päivystyksestä.
Puh: +358 40 59 66 911 (Päivystys 24/7)
- Vuokralainen vastaa avaamisen kustannuksista.
Hinta: arkisin ma-pe klo 8-16 ja la 10-16: **50,00 €**. Muina aikoina **90,00 €**.

HUONEISTON LÄMMITYS

- Huoneiden lämmitystä ohjaava termostaatti sijaitsee sisällä tuvassa ulko-oven vieressä.
- Pidä lämpötila noin 21 asteessa.
- Huom! Saunan kiukaan päällä ollessa mökin muu lämmitys katkeaa
- Kylpyhuoneessa lattialämmitys on jatkuvasti päällä (älä säädä kylpyhuoneen oven vieressä olevaa termostaattia)

ROSKAT

- **Roskakatoksen avain sisällä naulassa**
- Lukittu roskakatos sijaitsee Kuusi-Ruka 1:n vieressä. Tarkka sijainti on kerrottu mökistä löytyvässä ohjeessa.
- Erilliset astiat sekajätteelle, biojätteelle, tuhkille.

ULKOVARASTOT

- **Mökin avain sopii varastokomeroiden lukkoihin.**
- Terassilla varastokomerot suksille (vasen) ja polttopuille (oikea)

PAIKOITUS JA AUTON LÄMMITYS

- **Lämpötolpan avain sisällä naulassa**
- Kuusi-Ruka 6:n autopaikat (2 kpl) ovat huoneiston edessä.
- Auton lämmitystolppa sijaitsee terassin vieressä talon nurkalla
- Lämpötolpassa lämmitysajastimet ja automaattisulakkeet (2kpl)

SAUNA

- Sauna laitetaan päälle kiukaan alareunan oikeanpuoleisesta vääntönupista (1-4 h)
- Huom! Saunan kiukaan päällä ollessa mökin muu lämmitys katkeaa
- Suihkutilan poistoilmatuuletin toimii löylyhuoneen valon ollessa päällä. Laitteessa on automaattisesti kosteuteen reagoiva anturi. Älä säädä laitetta.

TAKKA

- Avaa pelti ennen tulen sytyttämistä.
- Polttopuut ovat terassin oikeanpuoleisessa varastokomerossa
- KÄSITTELE TULTA VAROEN
- Sulje pelti vasta sitten kun tuli on varmasti sammunut.
- **Tyhjennä tuhkat lähtiessäsi. Peltinen tuhkaämpäri ulkovarastossa. Tuhkapöntöt jätekatoksesta.**
- **TUHKIEN HEITTÄMINEN LUONTOON TULIPALOVAARAN VUOKSI EHDOTTOMASTI KIELLETTY!**

ASTIANPESUKONE

- Kytke vesi päälle keittiön hanassa olevasta vivusta , laita virta päälle
- Valitse ohjelma (esim. Auto tai Quick 30min)
- Pese kaikki astiat ennen lähtöäsi
- Sulje vesi käytön jälkeen.

PYYKINPESUKONE

- Kytke vesi päälle kylpyhuoneen kaapin sisällä takaseinässä olevasta hanasta.
- Valitse ohjelma sekä asetukset ja paina Start
- Sulje vesi käytön jälkeen ja jätä luukku auki.

VIIHDE-ELEKTRONIIKKA

- 32” LCD-TV
- 5.1 –kotiteatteri
- DVD -soittimen etupaneelissa liittimet mobiililaitteen liittämiseksi.
- Käyttöohjekirjat lipaston laatikossa.
- Mökillä on myös pieni ja sekalainen DVD -kokoelma elokuvailtoja varten.

INTERNET

- Mökki sijaitsee kaikkien mobiililaajakaistaverkkojen ydinpeittoalueella, joten esim. 4G-verkkojen kuuluvuus on hyvä.
- Mökissä ei ole kiinteää internet -yhteyttä.

SKI-BUSSI

- Maksuton Ski-Bussi –liikennöi mökin nurkalta Kesäjärventien ja Topinrannan risteyksestä
- Lisätietoja <http://www.ruka.fi/liikkuminen>